



РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ  
Садоводческое некоммерческое товарищество  
**«БАГУЛЬНИК»**

671210, Республика Бурятия, с. Нижний Саянгуй, ул. Ленина, д. 37, ИНН 0319003750 КПП  
031901001, р/с 40703810409160110175, к/с 30101810400000000604, Бурятское отд. № 8601  
СБ РФ, БИК 048142604, тел. 89834550702

Главе МО «Тарбагатайского  
района»  
Смолину В.В.  
от Некоммерческого  
садоводческого товарищества  
«Багульник» в лице  
председателя Михалева Ф.М.

Исх. № 218  
от «09» 11 2021 г.

**Уважаемый Владимир Викторович!**

К Вам обращаются жители СНТ «Багульник» в лице председателя Михалева Ф.М. (Тарбагатайский район РБ, Нижний Саянгуй).

В последнее время у большинства жителей СНТ увеличилась оплата за потребленную электрическую энергию, на суммы от 500 рублей в месяц и более. Ресурсоснабжающей организацией в СНТ является ООО «Энком» («Нетрон»), в отношении которой в данное время ведутся судебные дела и где на сегодняшний день назначен конкурсный управляющий. Поскольку счетчики учета потребленной энергии являются автоматическими, передают показания в указанную организацию и установлены на опорах линий электропередачи на высоте более 3 м., то абоненты, жители СНТ, не имеют возможности получать информацию об объемах потребленной электроэнергии, а узнают об этом по факту, при оплате счетов гарантирующему поставщику АО «Читаэнергосбыт». При этом, из опыта отдельных абонентов достоверно известно, что потребление не возросло, а суммы к оплате увеличились. Подтверждается данный факт проверкой на контрольных счетчиках учета электроэнергии, которые установлены в домах отдельных граждан.

Столкнувшись с данной проблемой в очередной раз, жители СНТ связались с АО «Читаэнергосбыт» где получили ответ о том, что показания их приборов учета от ООО «Энком» («Нетрон») в АО «Читаэнергосбыт» не поступали, поэтому расчет за потребленную электроэнергию делается «по среднему» (методика не известна). В ООО «Энком» («Нетрон») на жалобы абонентов ответили, что произошел технический сбой, подробности которого не уточняются, равно как и сроки, в которые система автоматического учета

*Копия верна*  
*Ф.М. Михалев*

Входящий № 3079  
От 10 11 2021 г.



потребленной энергии не работает в штатном режиме. Между тем завышенные счета отдельным абонентам приходят с ноября 2018 г.

Отношения по предоставлению коммунальных услуг, в том числе услуг по поставке электрической энергии собственникам и пользователям помещений жилых домов, отношения между исполнителями и потребителями коммунальных услуг регламентируются Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 (далее- Правила).

Указанные Правила устанавливают права и обязанности, порядок заключения договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии, порядок перерасчета размера платы за отдельные виды коммунальных услуг в период временного отсутствия граждан в занимаемом жилом помещении, порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определяют основания и порядок приостановления или ограничения предоставления коммунальных услуг, а так же регламентируют вопросы, связанные с наступлением ответственности исполнителей и потребителей коммунальных услуг.

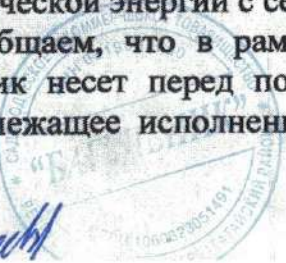
Согласно данным Правил Исполнителем коммунальных услуг, т.е. лицом, предоставляющим СНТ "Багульник" коммунальные услуги, на сегодняшний день являются энергоснабжающая организация «Читаэнергосбыт».

В соответствии со статьей 541 Гражданского Кодекса Российской Федерации: «Энергоснабжающая организация обязана подавать абоненту энергию через присоединенную сеть в качестве, предусмотренного договором электроснабжения, и с соблюдением режима подачи, согласованного сторонами. Количество поданной абоненту и использованной им энергии определяются в соответствии с данными учета о ее фактическом потреблении...»

Согласно Основных положений функционирования различных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 422, для надлежащего исполнения договора электроснабжения гарантирующий поставщик обязан в порядке, установленном утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, урегулировать отношения, связанные с передачей электрической энергии, путем заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии с сетевой организацией.

Дополнительно сообщаем, что в рамках договора энергоснабжения гарантирующий поставщик несет перед потребителем ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, в

*Конца Верна*  
*Александр Михайлович*





том числе за действия сетевой организации, привлеченной для оказания услуг по передаче электрической энергии, а так же других лиц, привлеченных для оказания услуг, которые являются неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям.

Учитывая вышесказанное, обращаемся к Вам с просьбой разобраться в сложившейся ситуации с электроснабжением и платой за электроэнергию в СНТ «Багульник», где проживает более 3000 человек, которая вероятно сложилась из-за неэффективной и некачественной работы ресурсоснабжающей организации.

Председатель правления



Михалев Ф.М.

*копия верна*  
*Ф.М. Михалев*

